

Số: /QĐ-UBND

Bắc Sơn, ngày tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho hộ ông Đông Văn Vọng
và bà Lộc Thị Cung để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương sửa đổi, bổ sung ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 12/01/2023 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2772/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt thay thế quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp huyện tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 328/TTr-PTNMT ngày 06 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ ông Đông Văn Vọng, sinh năm 1958, CCCD số 020058013801 và bà Lộc Thị Cung, sinh năm 1958, CCCD số 020158000667, có địa chỉ thường trú tại thôn Pò Đồn, xã Tân Tri, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn, thửa đất số 367, tờ bản đồ số 129, diện tích 55,7 m² tại thôn Yên Mỹ, xã Tân Tri, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn.

1. Vị trí, ranh giới khu đất được giao được xác định theo mảnh trích đo địa chính số: 14-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần khảo sát Đại Việt đo ngày

03/7/2023 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Sơn duyệt ngày 06/7/2023 kèm theo.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Đồng Văn Vọng; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ông Đồng Văn Vọng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng ranh giới, mục đích đất được giao và thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải nội dung Quyết định này lên trang thông tin điện tử huyện Bắc Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Sơn, Chi cục trưởng Chi cục thuế Khu vực IV, Chủ tịch UBND xã Tân Tri và ông Đồng Văn Vọng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lộc Quang Hòa