

Số: /TB-UBND

Bắc Sơn, ngày tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai để lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000.

Địa điểm: Tại thị trấn Bắc Sơn, xã Bắc Quỳnh và xã Long Đông, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn

Thực hiện Văn bản số 846/SXD-QHKT&PTĐT ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn về việc lấy ý kiến thẩm định nội dung đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về Lập, thẩm định, phê duyệt và Quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội ngày 25/5/2016 về Phân loại đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Thông tư số 22/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ xây dựng ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1557/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí lập điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000;

Ủy ban nhân dân huyện Bắc Sơn thông báo niêm yết công khai đối với cơ quan, tổ chức cá nhân và cộng đồng dân cư liên quan đến đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000 với nội dung cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết bao gồm:

- Thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000;

- Các bản vẽ phương án quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch hạ tầng kỹ thuật.

- Nội dung lấy ý kiến theo hình thức phát phiếu điều tra lấy ý kiến (do dịch Covid 19 diễn biến phức tạp nên không tổ chức hội nghị, hội thảo). Thời gian lấy ý kiến ít nhất 30 ngày kể từ ngày niêm yết nội dung lấy ý kiến theo quy định tại Điều 21, Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009. Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quy hoạch đô thị (đơn vị tư vấn) chuẩn bị các tài liệu, hồ sơ phục vụ việc lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư, niêm yết hồ sơ, phát phiếu điều tra theo quy định.

2. Địa điểm, thời gian niêm yết lấy ý kiến:

- Địa điểm niêm yết lấy ý kiến: Tại thị trấn Bắc Sơn, xã Bắc Quỳnh và xã Long Đống, huyện Bắc Sơn và đăng tải trên mạng thông tin điện tử của huyện.

- Thời gian: 30 ngày từ ngày **03/6/2021** đến hết ngày **02/7/2021**.

Ý kiến góp ý của Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan được ghi ra phiếu góp ý đính kèm cho trưởng thôn, khối phố và bí thư chi bộ thôn, khối phố được bỏ vào hòm thư lấy ý kiến tại trụ sở UBND thị trấn Bắc Sơn, xã Bắc Quỳnh và xã Long Đống hoặc trực tiếp do UBND thị trấn Bắc Sơn, xã Bắc Quỳnh và xã Long Đống thu phiếu.

Hết thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết công khai hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/5000, UBND thị trấn Bắc Sơn, xã Bắc Quỳnh và xã Long Đống tổng hợp ý kiến gửi về UBND huyện Bắc Sơn qua phòng Kinh tế và Hạ tầng theo quy định.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện và đơn vị tư vấn tổng hợp ý kiến, làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ đồ án Quy hoạch chung gửi cơ quan tổ chức lập quy hoạch trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt đồ án quy hoạch theo quy định.

Đề nghị UBND các xã Bắc Quỳnh, Long Đống và thị trấn Bắc Sơn thông tin tuyên truyền rộng rãi trong nhân dân biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Văn hóa - Thông tin huyện;
- UBND thị trấn Bắc Sơn;
- UBND các xã Bắc Quỳnh, Long Đống;
- Lưu: VT, KT&HT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lộc Quang Hòa