

**DANH MỤC THỰC HIỆN CẮT GIẢM THỜI HẠN GIẢI QUYẾT  
THỦ TỤC HÀNH CHÍNH LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN VÀ  
LĨNH VỰC QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI  
QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG, UBND CẤP HUYỆN  
TỈNH LẠNG SƠN**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2024  
của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)*

Số TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết (ngày)			Tỷ lệ % cắt giảm	Quyết định công bố của Chủ tịch UBND tỉnh
		Theo quy định	Thời hạn cắt giảm	Sau cắt giảm		
<b>A</b>	<b>THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP TỈNH (03 TTHC)</b>					
	<b>Lĩnh vực Kinh doanh bất động sản (03 TTHC)</b>					
01	Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	10	7	3	70%	Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 14/7/2020
02	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư	30	19	11	63,3%	Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 07/4/2022
03	Cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	10	3	7	30%	Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 04/6/2021
	<b>Tổng cộng</b>	<b>50</b>	<b>29</b>	<b>21</b>	<b>58%</b>	
<b>B</b>	<b>THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP HUYỆN (02 TTHC)</b>					
	<b>Lĩnh vực Quy hoạch - Kiến trúc (02 TTHC)</b>					
01	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện					Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 14/7/2020

Số TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết (ngày)			Tỷ lệ % cắt giảm	Quyết định công bố của Chủ tịch UBND tỉnh
		Theo quy định	Thời hạn cắt giảm	Sau cắt giảm		
1.1	Trường hợp thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết (theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và Nghị định số 37/2010/NĐ-CP)	20	10	10	50%	Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 14/7/2020
1.2	Trường hợp thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu chức năng đặc thù, điểm dân cư nông thôn (theo quy định của Luật Xây dựng và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP)	15	7	8	46,6%	
02	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện	25	13	12	52%	
	<b>Tổng cộng</b>	<b>60</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>50%</b>	
	<b>Tổng cộng (Tỉnh + Huyện)</b>	<b>110</b>	<b>59</b>	<b>51</b>	<b>53,6%</b>	