**Phụ lục 01. Quy hoạch sử dụng đất toàn xã Tân Lập, huyện Bắc Sơn giai đoạn 2021-2030.**

*(Kèm theo Quyết định số*  */QĐ-UBND ngày /7/2024 của UBND huyện)*

*Đơn vị tính: ha*

| **Thứ tự** | **Loại đất** | **Mã** | **Tổng diện tích đất của đơn vị hành chính** | **Tỷ lệ** | **Quy hoạch đến năm 2025** | **Tăng(+)/ Giảm(-)** | **Quy hoạch đến năm 2030** | **Tăng(+)/Giảm(-)** | **Tỷ lệ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7)=(6)-(4) | (8) | (7)=(6)-(4) | (10) |
| **I** | **Tổng diện tích đất của đơn vị hành chính (1+2+3)** |  | **2359,3** | **100** |  |  | **2359,3** |  |  |
| **1** | **Đất nông nghiệp** | **NNP** | **1219,89** | **51,71** | **1222,99** | **3,10** | **1224,54** | **4,65** | **51,90** |
| ***1.1*** | ***Đất sản xuất nông nghiệp*** | ***SXN*** | ***557*** | ***23,61*** | ***515,47*** | ***-41,53*** | ***494,70*** | ***-62,30*** | ***20,97*** |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | CHN | 430,61 | 18,25 | 390,57 | -40,04 | 370,55 | -60,06 | 15,71 |
| 1.1.1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 218,53 | 9,26 | 213,44 | -5,09 | 210,89 | -7,64 | 8,94 |
| 1.1.1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 212,08 | 8,99 | 177,13 | -34,95 | 159,66 | -52,42 | 6,77 |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 126,39 | 5,36 | 124,90 | -1,49 | 124,15 | -2,24 | 5,26 |
| ***1.2*** | ***Đất lâm nghiệp*** | ***LNP*** | ***721,2*** | ***30,57*** | ***759,25*** | ***38,05*** | ***778,27*** | ***57,07*** | ***32,99*** |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | RSX | 618,4 | 26,21 | 656,45 | 38,05 | 675,47 | 57,07 | 28,63 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 102,7 | 4,35 | 102,70 | 0,00 | 102,70 | 0,00 | 4,35 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | RDD | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| ***1.3*** | ***Đất nuôi trồng thủy sản*** | ***NTS*** | ***5,11*** | ***0,22*** | ***5,03*** | ***-0,08*** | ***4,99*** | ***-0,12*** | ***0,21*** |
| ***1.4*** | ***Đất làm muối*** | ***LMU*** | ***-*** |  |  | ***0,00*** |  |  | ***0,00*** |
| ***1.5*** | ***Đất nông nghiệp khác*** | ***NKH*** |  | ***0,00*** | ***6,67*** | ***6,67*** | ***10,00*** | ***10,00*** | ***0,42*** |
| **2** | **Đất phi nông nghiệp** | **PNN** | **112,36** | **4,76** | **155,45** | **43,09** | **177,00** | **64,64** | **7,50** |
| ***2.1*** | ***Đất ở*** | ***OTC*** | ***34,3*** | ***1,45*** | ***46,90*** | ***12,60*** | ***46,90*** | ***12,60*** | ***1,99*** |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 34,3 | 1,45 | 46,90 | 12,60 | 46,90 | 12,60 | 1,99 |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | ODT | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| ***2.2*** | ***Đất chuyên dùng*** | ***CDG*** | ***60,25*** | ***2,55*** | ***114,10*** | ***53,85*** | ***114,10*** | ***53,85*** | ***4,84*** |
| 2.2.1 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 0,16 | 0,01 | 0,16 | 0,00 | 0,16 | 0,00 | 0,01 |
| 2.2.2 | Đất quốc phòng | CQP |  | 0,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 0,64 |
| 2.2.3 | Đất an ninh | CAN |  | 0,00 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,01 |
| 2.2.4 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp | DSN | 2,39 | 0,10 | 3,98 | 1,59 | 3,98 | 1,59 | 0,17 |
| 2.2.4.1 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.4.2 | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | DVH | 0,04 | 0,00 | 1,05 | 1,01 | 1,05 | 1,01 | 0,04 |
| 2.2.4.3 | Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội | DXH | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.4.4 | Đất xây dựng cơ sở y tế | DYT | 0,13 | 0,01 | 0,13 | 0,00 | 0,13 | 0,00 | 0,01 |
| 2.2.4.5 | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo | DGD | 1,39 | 0,06 | 1,45 | 0,06 | 1,45 | 0,06 | 0,06 |
| 2.2.4.6 | Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao | DTT | 0,83 | 0,04 | 1,35 | 0,52 | 1,35 | 0,52 | 0,06 |
| 2.2.4.7 | Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ | DKH | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.4.8 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DNG | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.4.9 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | DSK | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.5 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | CSK |  | 0,00 | 9,11 | 9,11 | 9,11 | 9,11 | 0,39 |
| 2.2.5.1 | Đất khu công nghiệp | SKK | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.5.2 | Đất cụm công nghiệp | SKN | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.5.3 | Đất khu chế xuất | SKT | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.5.4 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD |  | 0,00 | 2,35 | 2,35 | 2,35 | 2,35 | 0,10 |
| 2.2.5.5 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC |  | 0,00 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,00 |
| 2.2.5.6 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.5.7 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX |  | 0,00 | 6,72 | 6,72 | 6,72 | 6,72 | 0,28 |
| 2.2.6 | Đất có mục đích công cộng | CCC | 57,7 | 2,45 | 85,72 | 28,02 | 85,72 | 28,02 | 3,63 |
| 2.2.6.1 | Đất giao thông | DGT | 52,99 | 2,25 | 60,49 | 7,50 | 60,49 | 7,50 | 2,56 |
| 2.2.6.2 | Đất thủy lợi | DTL | 3,35 | 0,14 | 3,95 | 0,60 | 3,95 | 0,60 | 0,17 |
| 2.2.6.3 | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | DDT |  | 0,00 | 17,81 | 17,81 | 17,81 | 17,81 | 0,75 |
| 2.2.6.4 | Đất danh lam thắng cảnh | DDL | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.6.5 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | 1,32 | 0,06 | 1,32 | 0,00 | 1,32 | 0,00 | 0,06 |
| 2.2.6.6 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 2.2.6.7 | Đất công trình năng lượng | DNL |  | 0,00 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,04 |
| 2.2.6.8 | Đất công trình bưu chính, viễn thông | DBV | 0,02 | 0,00 | 0,10 | 0,08 | 0,10 | 0,08 | 0,00 |
| 2.2.6.9 | Đất chợ | DCH |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.6.10 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA |  | 0,00 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,01 |
| 2.2.6.11 | Đất công trình công cộng khác | DCK | 0,02 | 0,00 | 1,02 | 1,00 | 1,02 | 1,00 | 0,04 |
| ***2.3*** | ***Đất cơ sở tôn giáo*** | ***TON*** | ***-*** |  |  | ***0,00*** |  |  | ***0,00*** |
| ***2.4*** | ***Đất cơ sở tín ngưỡng*** | ***TIN*** | ***0,23*** | ***0,01*** | ***0,23*** | ***0,00*** | ***0,23*** | ***0,00*** | ***0,01*** |
| ***2.5*** | ***Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, NHT*** | ***NTD*** | ***5,11*** | ***0,22*** | ***5,11*** | ***0,00*** | ***5,11*** | ***0,00*** | ***0,22*** |
| ***2.6*** | ***Đất suối, mặt nước*** | ***SON*** | ***12,46*** | ***0,53*** | ***11,25*** | ***-1,21*** | ***10,65*** | ***-1,81*** | ***0,45*** |
| ***2.7*** | ***Đất có mặt nước chuyên dùng*** | ***MNC*** | ***-*** |  |  | ***0,00*** |  |  | ***0,00*** |
| ***2.8*** | ***Đất phi nông nghiệp khác*** | ***PNK*** | ***-*** |  |  | ***0,00*** |  |  | ***0,00*** |
| **3** | **Đất chưa sử dụng** | **CSD** | **1027,06** | **43,53** | **980,87** | **-46,19** | **957,77** | **-69,29** | **40,60** |
| 3.1 | Đất bằng chưa sử dụng | BCS | 65,79 | 2,79 | 21,93 | -43,86 | 0,00 | -65,79 | 0,00 |
| 3.2 | Đất đồi núi chưa sử dụng | DCS | - |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 |
| 3.3 | Núi đá không có rừng cây | NCS | 961,26 | 40,74 | 958,93 | -2,33 | 957,76 | -3,50 | 40,60 |

**Bảng 02. Tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030**

*(Kèm theo Quyết định số*  */QĐ-UBND ngày /7/2024 của UBND huyện)*

*Đơn vị tính: ha*

| **STT** | **Loại đất** | **QH đến 2030 (ha)** | **Ghi chú/Vị trí** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Đất nông nghiệp** | **1.224,5** |  |
| 1.1 | Đất trồng lúa | 210,9 | Tập trung thành các vùng lớn dọc đường ĐH.73. khu vực đồng bằng phía Nam xã bao gồm các thôn:  -Thôn Nà Nâm: Nà Rọ, Nà Di, Pắc Phai, Đồng Thâm Nhã …  -Thôn Nà Cái: Đồng Ta Hán, Đồng Thả Lưu, Đồng Đường Cái, Khu Đồi…  -Thôn Mỏ Đẩu: Đồng Nà Đon, Đồng Gốc Đa, Đồng Nà Dằm…  -Thôn Lân Pán, Nà Yêu: Đồng Pắc Ca, Nà Vò, Nà Rọ, Đồng Pắc Giáo, Đồng Cò Khuông… |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | 159,66 | Vùng này nằm đan xen với vùng trồng lúa, địa hình bằng phẳng nhưng nguồn nước không dồi dào bằng vùng trồng lúa, diện tích nhỏ hẹp hơn vùng trồng lúa, phủ hầu hết đất sản xuất nông nghiệp của xã, trên tất cả các thôn tại một số lân, lũng:  -Thôn Nà Nâm: Lân Rì, Lân Tròn, Lân Cốc Dùng, Lân Hân, Lân Guần Ngoài, Đồng Lăng Rườn, Lân Hát, Lân Nọi…  - Thôn Nà Cái: Lân Nọi Đồng Thâm Nhã…  -Thôn Mỏ Đẩu: Đồng Ghẻn Kít, Đồng Cốc Mặn, Đồng Gốc Đa, Đồng Dục Ròong, Đồng Pó Nghiều,…  - Thôn Lân Pán: Lân Po, Lân Dàm, Lân Trang…  - Thôn Nà Yêu: Đồng Pắc Ghẹm, Đồng Pắc Giáo, Lân Mao, Lân Trang, Lân Giàm…  - Thôn Mỏ Pia: Lân Mằn, Lân Táy, Lân Nà Gioong… |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 124,15 | Rải rác xem lẫn cùng vùng trồng cây hàng năm nằm giáp các vùng rừng sản xuất, rừng phòng hộ, các lân lũng bao quanh là rừng sản xuất.  Các thôn có vùng trồng cây lâu năm lớn như thôn: thôn Mỏ Pia(Lân Táy, Lân Pắc Ca, Lân Làm Ngài....), thôn Lân Pán(Lân Po...), thôn Nà Yêu (Đồng Gặm Kháo...), thôn Nà Nâm(Lân Lân, Lân Hát, Lân Nọi...), thôn Mỏ Đẩu(Đồng Nghè, Đồng Pó Nghiều...), thôn Nà Cái( Lân Rì...) |
| 1.3 | Đất lâm nghiệp | 778,27 | Nằm phần lớn trên diện tích đất đồi núi bao quanh lấy vùng thung lũng bằng phẳng đất sản xuất nông nghiệp và đất xây dựng ở trung tâm xã, định hướng mở rộng diện tích vùng trồng rừng sản xuất thay thế diện tích đất đồi, núi chưa sử dụng, mở rộng vùng trồng rừng sản xuất thay thế một số vùng rừng phòng hộ, vùng này phủ rộng khắp trên tất cả các thôn ; Vùng rừng phòng hộ chủ yếu nằm về ranh giới phía Đông-Bắc xã thuộc thôn Lân Pán. Các vùng đất lâm nghiệp còn lại đều là vùng trồng rừng sản xuất. |
| 1.4 | Đất nuôi trồng thủy sản | 4,99 | - Rải rác ở khu trung tâm xã, trung tâm thôn, khu vực thuộc các khu dân cư tập trung trên địa bàn xã và một số khu vực bờ suối. |
| 1.5 | Đất chăn nuôi | 10,0 | - Quy hoạch khu chăn nuôi tại thôn Mỏ Đẩu với quy mô khoảng 10,0 ha |
| **2** | **Đất xây dựng** | **166,35** |  |
| 2.1 | Đất ở | 46,9 | - Khu dân cư cũ tại 6/6 thôn chủ yếu tập trung khu vực trung tâm thôn, dọc đường trục thôn.  + Đất ở mới QH từ lề đường vào 40-80m, theo tuyến đường ĐH.73, tại những vị trí có khu dân cư cũ và thuộc những vị trí được xác định thuận lợi cho xây dựng.  + Đất ở mới QH xen cấy trong các khu dân cư cũ tập trung tại trung tâm xã, thôn. |
| 2.2 | Đất công cộng | 13,09 | -Bao gồm: Đất xây dựng trụ sở cơ quan, y tế, Giáo dục đào tạo, cơ sở văn hóa , sinh hoạt cộng đồng, Chợ, điểm bưu điện-văn hóa xã… |
| 2.3 | Đất cây xanh-thể dục thể thao | 1,35 | - Trung Tâm TDTT xã tại thôn Nà Nâm, và các sân TDTT thôn;  - Đất cây xanh tại các khu dân cư tập trung đạt tiêu chuẩn 4 m2/người. |
| 2.4 | Đất tín ngưỡng, danh lam thắng cảnh, di tích, đình đền | 17,81 | **- Khu tưởng niệm Nà Vò (thuộc thôn Lân Pán).**  **- Di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Lân Táy ( thôn Mỏ Pia).**  **- Di tích lịch sử quốc gia đặc biệt hang Lân Pán ( thôn Lân Pán).** |
| 2.5 | Đất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và làng nghề | 0,04 | - Các cơ sở sản xuất, sửa chữa nông cụ rải rác khu vực trung tâm xã. |
| 2.6 | Đất khoáng sản và sản xuất vật liệu xây dựng | 6,72 | - Mỏ đất san lấp Nà Luông (thuộc thôn Nà Cái) |
| 2.7 | Đất công cộng xây dựng các chức năng khác | 3,42 | - Đất thao trường bãi tập dân quân tự vệ  - Trụ sở ban CHQS xã  - Đất thương mại dịch vụ: Trạm dừng nghỉ Nà Nâm, Khu thương mại dịch vụ Lân Pán |
| 2.8 | Đất hạ tầng kỹ thuật | 85,72 |  |
| 2.8.1 | Đất giao thông | 60,49 | - Đất giao thông toàn xã |
| 2.8.2 | Đất xử lý chất thải rắn | 0,20 | - Khu tập kết và trung chuyển rác thải quy mô khoảng 0,2 ha |
| 2.8.3 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 5,11 | - Đất nghĩa trang, nghĩa địa rải rác tại các thôn |
| 2.8.4 | Đất hạ tầng kỹ thuật khác | 0,9 | - Đất công trình năng lương, công trình bưu chính, viên thông, các công trình đầu mối phục vụ đời sống nông thôn như: cấp điện , cấp nước, thoát nước. |
| 2.9 | Đất hạ tầng phục vụ SX | 3,35 | - Đất thủy lợi; Đất phi nông nghiệp khác (Kho, trạm, trại…) |
| **3** | **Đất khác** | **968,42** |  |
| 3.1 | Đất mặt nước | 10,65 | - Đất suối, mặt nước trên toàn xã |
| 3.2 | Đất chưa sử dụng | 957,77 | - Chủ yếu là đất núi đá không có rừng cây xen kẽ bởi đất trồng rừng phòng hộ, rừng sản xuất, một số khu vực đất bằng đất đá nhưng khó tiếp cận, đất bạc màu khó sản xuất nông nghiệp. |