

Số: /QĐ-UBND

Bắc Sơn, ngày tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình:  
Cây TBA CQT giảm bán kính, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện  
Bình Gia, Bắc Sơn năm 2024**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định về việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2272/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 3640/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Bắc Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình: Cây TBA CQT giảm bán kính, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Bình Gia, Bắc Sơn năm 2024 (Địa bàn huyện Bắc Sơn);*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bắc Sơn tại Tờ trình số 224/TTr-PTNMT ngày 15/7/2024 về việc đề nghị thu hồi đất xây dựng công trình: Cây TBA CQT giảm bán kính, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Bình Gia, Bắc Sơn năm 2024 (Địa bàn huyện Bắc Sơn).*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 276,62 m<sup>2</sup> đất của các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại xã Tân Lập và xã Vũ Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Chi tiết có Danh sách các trường hợp bị thu hồi đất kèm theo.

Vị trí, ranh giới các thửa đất bị thu hồi được xác định theo các mảnh trích đo địa chính do Công ty cổ phần đo đạc Nam Phương đo ngày 26/2/2024 và đo ngày 18/3/2024 được UBND xã Tân Lập, UBND xã Vũ Sơn xác nhận đo vẽ phù hợp hiện trạng ngày 29/3/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn kiểm tra, ký duyệt ngày 02/4/2024 kèm theo.

Lý do thu hồi đất Để xây dựng công trình: Cây TBA CQT giảm bán kính, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Bình Gia, Bắc Sơn năm 2024 (Địa bàn huyện Bắc Sơn).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Sơn và xã Tân Lập có trách nhiệm giao quyết định thu hồi đất đến người có đất bị thu hồi; trường hợp người bị thu hồi đất không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định thu hồi đất tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi cư trú của người có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện Bắc Sơn có trách nhiệm đăng quyết định thu hồi đất trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Bắc Sơn.

3. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Sơn và xã Tân Lập quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- CN VPĐKĐĐ huyện;
- Trung Tâm PTQĐ huyện;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lộc Quang Hòa**