

Số: 21 /TB-UBND

Bắc Sơn, ngày 17 tháng 9 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 16 tháng 9 năm 2025**

Thực hiện Nội quy tiếp công dân, ngày 16/9/2025 tại Phòng Tiếp công dân Trụ sở Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Bắc Sơn, ông Trịnh Minh Tuấn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

- Bà Nguyễn Thị Hương, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Bà Lộc Thị Lan, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;
- Bà Lương Thị Tin, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã - Thư ký ghi biên bản;

**1. Kết quả tiếp công dân**

Trong ngày đã tiếp 01 lượt/02 công dân, cụ thể: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã thực hiện tiếp công dân Ngô Tiến Thắng và bà Vi Thị Minh (mê đề của ông Ngô Tiến Thắng) là người có nghĩa vụ liên quan, địa chỉ: Khố phố Lê Hồng Phong, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn có mặt theo lịch hẹn tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND xã Bắc Sơn.

**Nội dung kiến nghị, phản ánh:** Ngày 08/8/2025, ông Thắng đến UBND xã Bắc Sơn nộp hồ sơ kèm theo đơn xin cấp giấy phép để xây nhà ở riêng lẻ tại thửa đất số 87, tờ bản đồ số 38; giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành CI 647660 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 20/7/2017; cụ thể xây nhà ở riêng lẻ 03 tầng với tổng diện tích sàn 357m<sup>2</sup> chiều cao của công trình là 12,1m, đã được UBND xã tiếp nhận hồ sơ và được Phòng Kinh tế trả lời tại Văn bản số 10/PKT ngày 22/8/2025 về việc thẩm định hồ sơ cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ là bản vẽ thiết kế chưa thể hiện và chưa đảm bảo khoảng cách từ mép ngoài cùng vị trí xây nhà ở của gia đình đến tìm tuyến đường hiện trạng tại các phía tiếp giáp được quy định tại quy chế quản lý kiến trúc đô thị... Đề nghị gia đình chỉnh sửa bản vẽ theo quy định tại Quy chế quản lý kiến trúc đô thị. Sau khi nhận được Văn bản trả lời của Phòng Kinh tế, ông Thắng đã tìm hiểu quy định thấy chưa rõ nên đã trao đổi lại với công chức chuyên môn Phòng Kinh tế xem xét lại, tuy nhiên ông Thắng chưa được giải thích cụ thể. Đề nghị UBND xã Bắc Sơn xem xét, giải quyết (Nội dung chi tiết trong đơn).

**2. Kết luận**

Tiếp thu ý kiến kiến nghị, phản ánh của công dân giao:

+ Phòng Kinh tế xã kiểm tra lại quy hoạch, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bắc Sơn rà soát lại bản đồ địa chính, đánh giá lại hiện trạng quy hoạch cụ thể vào vị trí thửa đất nào; Xây dựng văn bản đề nghị đơn vị tư vấn, Sở Xây dựng cho ý kiến bằng văn bản để có căn cứ trả lời công dân (nếu cần thiết); Mời công dân đến làm việc để giải thích rõ nội dung sau khi có đầy đủ cơ sở đảm bảo thuyết phục, đúng quy định.

+ Giao phòng Văn phòng HĐND và UBND xã ban hành giấy mời làm việc gồm các thành phần: Đại diện lãnh đạo UBND xã, lãnh đạo, chuyên viên Phòng Kinh tế xã, đại diện Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bắc Sơn, Văn phòng HĐND và UBND xã.

Ủy ban nhân dân xã thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại tại Phòng Tiếp công dân xã Bắc Sơn và Trang thông tin điện tử xã Bắc Sơn, địa chỉ: <http://bacson.langson.gov.vn/>).

**Nơi nhận:**

- VP UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP Đảng ủy xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trang Thông tin điện tử xã (đăng tải);
- VP HĐND&UBND xã;
- Ông Ngô Tiến Thắng (để biết);
- Lưu: VT, HS.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Thị Hương**