



Mẫu số 01. Đơn đề nghị giao đất/thuê đất/chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/cho thuê đất và cho thuê rừng
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Sơn, ngày 12.. tháng 08.. năm 2026

ĐƠN ĐỀ NGHỊ¹ CHO PHÉP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân²: Xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn

1. Người đề nghị³:

- Ông: DƯƠNG QUANG TRUNG, sinh năm 1969, CCCD số 020069000189, ngày cấp 25/03/2021, nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH

- Bà: DƯƠNG THỊ VUI, sinh năm 1973, CCCD số 020173006052, ngày cấp 24/06/2021, nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH

- Ông: DƯƠNG TRƯỜNG GIANG, sinh năm 1993, Căn cước số 020093007468, ngày cấp 08/10/2025, nơi cấp: Bộ công an

- Ông: DƯƠNG CÔNG TRÍ, sinh năm 2006, Căn cước số 020206007769, ngày cấp 04/03/2026, nơi cấp: Bộ công an

2. Địa chỉ/trụ sở chính: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn

3. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, fax, email...): 0912737705

4. Địa điểm thửa đất/khu đất/khu rừng (tại xã/phường..., tỉnh/thành phố ...): Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

5. Diện tích đất (m²): 284,1 m², thửa đất: 319, tờ bản đồ: 200, trong đó:

a) Diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định của pháp luật về đất trồng lúa (m²) (nếu có): 284,1 m²

b) Diện tích đất phải bóc tách tầng đất mặt theo pháp luật về đất trồng lúa (m²) (nếu có):.....

6. Diện tích rừng (m²) (nếu có):

7. Để sử dụng vào mục đích⁴: Đất ở tại nông thôn.

8. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài ; Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng.

9. Xác định nhu cầu sử dụng đất thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có).

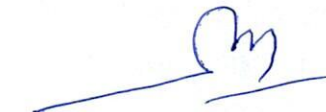
10. Cam kết sử dụng đất, sử dụng rừng đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, pháp luật lâm nghiệp, pháp luật về đất trồng lúa; nộp tiền sử dụng đất/tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có); bóc tách tầng và sử dụng đất mặt đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác (nếu có):

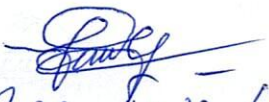
11. Tài liệu gửi kèm (nếu có)⁵

Người làm đơn⁶

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)


Quàng Quang Trung


Dương Thị Vui


Dương Trường Giang


Dương Công Trí

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT

[01] **Kỳ tính thuế:** Theo từng lần phát sinh ☐
[02] Lần đầu ☐ [03] Bổ sung lần thứ ☐

1. Tên tổ chức, cá nhân sử dụng đất (SDD): Hộ ông DƯƠNG QUANG TRUNG

1.1. Địa chỉ gửi thông báo nộp tiền SDD: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn

1.2. Điện thoại liên hệ (nếu có): 0912737705 ; Fax:.....; email:.....

1.3 Đại lý thuế (nếu có) :

1.4. Mã số thuế: 020069000189

1.5. Địa chỉ:

1.6. Xã/phường: , **Tỉnh/Thành phố:**

1.7. Điện thoại: **Fax:** **Email:**

1.8. Hợp đồng đại lý thuế số: ngày

2. Giấy tờ về quyền SDD gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành GCN: AN 264912, vào sổ cấp GCN: H 00720. Do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Sơn, cấp ngày 08/06/2009.

3. Đặc điểm thửa đất:

3.1. Địa chỉ thửa đất:

- Thửa đất số 319, Tờ bản đồ số 200, địa chỉ: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

3.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):

3.3. Loại đất trước khi chuyển mục đích sử dụng: Đất trồng lúa

3.4. Loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

3.5. Thời điểm được quyền sử dụng đất: Lâu dài

3.6. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

4. Diện tích nộp tiền sử dụng đất (m²):

4.1. Đất ở tại nông thôn: 284,1 m²

a) Trong hạn mức giao đất ở: m², Trong đó: Diện tích trong hạn mức giao đất ở lựa chọn tính giá UBND cấp tỉnh quy định (nếu có): m²

b) Ngoài hạn mức giao đất ở:

4.2. Đất ở tại đô thị:

a) Diện tích sử dụng riêng:

Trong đó: Diện tích trong hạn mức giao đất ở lựa chọn tính giá UBND cấp tỉnh quy

định (nếu có):

b) Diện tích sử dụng chung:

4.3. Diện tích đất sản xuất, kinh doanh, dịch vụ:

4.4. Diện tích đất sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối:

5. Các khoản được giảm trừ tiền SDD hoặc thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất (nếu có):

5.1. Số tiền thực tế bồi thường thiệt hại, hỗ trợ về đất:

5.2. Số tiền sử dụng đất, thuê đất đã nộp trước (nếu có):

5.3. Miễn, giảm tiền sử dụng đất (ghi rõ căn cứ văn bản quy phạm pháp luật áp dụng)

6. Giấy tờ chứng minh thuộc đối tượng được miễn, giảm (hoặc giảm trừ) tiền sử dụng đất (nếu bản sao thì phải có công chứng) và các chứng từ về chi phí bồi thường đất, hỗ trợ đất, chứng từ về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đã nộp trước...

Tôi xin cam đoan số liệu kê khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu kê khai./.

NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ

Họ và tên:

Chứng chỉ hành nghề số:.....

Bắc Sơn, ngày tháng năm 2026.

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP
THUẾ**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có),



DƯƠNG QUANG TRUNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ

(Áp dụng đối với nhà, đất)

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày ... tháng ... năm ...

[02] Lần đầu: ☐ [03] Bổ sung lần thứ:...

☐ Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế: DƯƠNG QUANG TRUNG

[05] Ngày, tháng, năm sinh (Đối với người nộp thuế là cá nhân, đại diện hộ gia đình): 13/06/1969

[06] Mã số thuế:

0	2	0	0	6	9	0	0	0	1	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

[07] Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế): 020069000189

[08] Địa chỉ: Thôn Quỳnh Sơn

[09] Xã/ phường/đặc khu: Xã Bắc Sơn

[10] Tỉnh/Thành phố: Tỉnh Lạng Sơn

[11] Điện thoại: 0912737705

[12] Fax: [13] Email:

[14] Đại lý thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):

[15] Mã số thuế:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[16] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số..... ngày

ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:

1. Đất:

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): 319; Tờ bản đồ số: 200

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: Tòa nhà: Ngõ/Hẻm:

Đường/Phố:..... Thôn/xóm/ấp: thôn Quỳnh Sơn

1.2.2. Xã/ phường/đặc khu: xã Bắc Sơn

1.2.3. Tỉnh/thành phố: tỉnh Lạng Sơn

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):.....

1.4. Mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa

1.5. Diện tích (m²): 284,1 m²

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ:.....

- Mã số thuế:.....

- Số CMND/CCCD/Định danh cá nhân/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế):

- Địa chỉ người giao QSDĐ:

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày tháng năm

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:

Cấp nhà: Loại nhà: Hạng nhà:

Trường hợp là nhà ở chung cư:

Chủ dự án: Địa chỉ dự án, công trình:

Kết cấu: Số tầng nổi: Số tầng hầm:

Diện tích sở hữu chung (m²): Diện tích sở hữu riêng (m²):2.2. Diện tích nhà (m²):Diện tích xây dựng (m²):Diện tích sàn xây dựng (m²):

2.3. Nguồn gốc nhà:

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng năm

2.4. Giá trị nhà (đồng):

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng ☐, nhận thừa kế ☐, nhận tặng cho ☐ (đồng):

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do):

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế)	Tỷ lệ sở hữu (%)
1	DƯƠNG QUANG TRUNG	020180001174	020180001174	25%
2	DƯƠNG THỊ VUI	020173006052	020173006052	25%
3	DƯƠNG TRƯỜNG GIANG	020093007468	020093007468	25%
4	DƯƠNG CÔNG TRÍ	020206007769	020206007769	25%

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

**NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC
HIỆN DỊCH VỤ LÀM THỦ
TỤC VỀ THUẾ**

Họ và tên:

Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn
về thuế số:

Bắc Sơn, ngày..... tháng..... năm 2026

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ
hoặc
TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI
THAY**

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử)


Dương Quang Trung

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân)

[01] Kỳ tính thuế: Năm 2026

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: DƯƠNG QUANG TRUNG

[05] Ngày, tháng, năm sinh: 13/06/1969

[06] Mã số thuế: 020069000189

[07] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: 020069000189

[08] Địa chỉ cư trú:

[08.1] Số nhà: [08.2] Đường/phố:

[08.3] Tổ/thôn: thôn Quỳnh Sơn [08.4] Xã/Phường/Đặc khu: xã Bắc Sơn

[08.5] Tỉnh/Thành phố: tỉnh Lạng Sơn

[09] Địa chỉ nhận thông báo thuế: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

[10] Điện thoại: 0912737705

2. Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế (nếu có):

[11] Tên tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế:

[12] Mã số thuế:

[13] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số: Ngày:

3. Thừa đất chịu thuế:

[14] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	Mã số thuế	Số định danh cá nhân/ Số hộ chiếu	Tỷ lệ
1	DƯƠNG QUANG TRUNG	020069000189	020069000189	25%
2	DƯƠNG THỊ VUI	020173006052	020173006052	25%
3	DƯƠNG TRƯỜNG GIANG	020093007468	020093007468	25%
4	DƯƠNG CÔNG TRÍ	020206007769	020206007769	25%

[15] Nguồn gốc thừa đất (đất được nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn): Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

Trường hợp thừa đất có nguồn gốc nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn:

[15.1] Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao quyền sử dụng đất:

[15.2] Mã số thuế:

[15.3] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu:

[15.4] Mã phi nông nghiệp (nếu có):

[16] Địa chỉ thửa đất:

[16.1] Số nhà:[16.2] Đường/phố:

[16.3] Tổ/thôn: Thôn Quỳnh Sơn [16.4] Xã/Phường/Đặc khu: Xã Bắc Sơn

[16.5] Tỉnh/Thành phố: Tỉnh Lạng Sơn

[17] Là thửa đất duy nhất: ☐

[18] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Xã/phường/đặc khu):

[19] Đã có giấy chứng nhận: ☐

[19.1] Số giấy chứng nhận: AN 264912 [19.2] Ngày cấp: 08/06/2009

[19.3] Thửa đất số: 319 [19.4] Tờ bản đồ số: 200

[19.5] Diện tích: 284,1 m² [19.6] Loại đất/ Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

[20] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp: 284,1 m²

[20.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích: 284,1 m²

[20.2] Diện tích đất sử dụng không đúng mục đích: Không

[20.3] Diện tích đất chưa sử dụng theo đúng quy định: Không

[20.4] Hạn mức (nếu có):

[20.5] Diện tích đất lấn, chiếm:

[21] Chưa có giấy chứng nhận: ☐

[21.1] Diện tích: [21.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng:

[22] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[23] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất:

4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [24] (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):

[24.1] Loại nhà:[24.2] Diện tích: [24.3] Hệ số phân bổ:

5. Miễn, giảm thuế [25]

[25.1] Trường hợp miễn, giảm (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách, ...):

[25.2] Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian đề nghị miễn, giảm:

<Trường hợp người nộp thuế đề nghị miễn thuế, giảm thuế, người nộp thuế nộp bản sao các giấy tờ chứng minh thuộc đối tượng được miễn thuế, giảm thuế. Cơ quan thuế căn cứ nội dung kê khai tại mục này để quyết định miễn thuế, giảm thuế theo quy định pháp luật, người nộp thuế không phải làm hồ sơ đề nghị miễn thuế, giảm thuế.>

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

**NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN
DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ**
Họ và tên:.....
Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên
môn về thuế số:.....

Bắc Sơn, ngày..... tháng..... năm 2026
**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**
(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký
điện tử/Xác nhận điện tử)


Dương Quang Trung

PHỤ LỤC XI

MẪU BẢN KÊ KHAI DIỆN TÍCH ĐẤT CHUYÊN TRỒNG LÚA CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG SANG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

(Kèm theo Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Sơn, ngày 13 tháng 08 năm 2026

BẢN KÊ KHAI

Diện tích đất chuyên trồng lúa chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp

Kính gửi: UBND xã Bắc Sơn

- Người được nhà nước giao đất, cho thuê đất kê khai: Hộ ông Dương Quang Trung
- Địa chỉ: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn
- Tổng diện tích đất chuyên trồng lúa đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp: 284,1 m²
- Địa điểm khu đất:

Vị trí/Địa điểm đất	Diện tích (m ²)	Ghi chú
Vị trí 1: số thửa 319; số tờ bản đồ 200; thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn	284,1	
.....		
Tổng diện tích	284,1	

Đề nghị Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn xác định diện tích đất chuyên trồng lúa chuyển sang mục đích phi nông nghiệp để Ông Dương Quang Trung làm căn cứ thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định./.

NGƯỜI ĐƯỢC NHÀ NƯỚC GIAO ĐẤT,
CHO THUÊ ĐẤT

(Ký, ghi rõ họ, tên và đóng dấu (nếu có))



Dương Quang Trung

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN TRÌNH BÀY

Kính gửi: - Phòng Kinh tế xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Bắc Sơn;
- Thuế cơ sở 4 tỉnh Lạng Sơn.

Tên chúng tôi là:

- Ông: DƯƠNG QUANG TRUNG, năm sinh: 1969, CCCD số 020069000189, cấp ngày 25/03/2021, tại Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

- Bà: DƯƠNG THỊ VUI, năm sinh: 1973, CCCD số 020173006052, cấp ngày 24/06/2021, tại Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

- Ông: DƯƠNG TRƯỜNG GIANG, năm sinh: 1993, Căn cước số 020093007468, cấp ngày 08/10/2025, tại Bộ công an.

- Ông: DƯƠNG CÔNG TRÍ, năm sinh: 2006, Căn cước số 020206007769, cấp ngày 04/03/2026, tại Bộ công an.

Cùng địa chỉ thường trú: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Chúng tôi xin trình bày nội dung sau:

Hiện nay chúng tôi đang thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại nông thôn, tại: Thửa đất số 319, tờ bản đồ địa chính số 200, tổng diện tích 768,0 m², diện tích chuyển đổi 284,1m². Địa chỉ thửa đất: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Chúng tôi đã được cấp có thẩm quyền giao đất ở; đã chuyển mục đích sử dụng đất từ đất khác sang đất ở. Tại thời điểm chuyển mục đích tôi có 02 thửa đất ở:

- Thửa đất số 327; tờ bản đồ số 200; diện tích: 81,2m² Đất ở tại nông thôn, 58,8m² đất trồng cây hàng năm khác; nguồn gốc: Nhà nước giao đất có thu tiền

sử dụng đất: 81,2m², nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 58,8m².

- Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 209, diện tích: 304,0m², nguồn gốc: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Tại thời điểm chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại nông thôn, tại: Thửa đất số 319; tờ bản đồ địa chính số 200; tổng diện tích 768,0 m²; diện tích chuyển đổi 284,1m²; địa chỉ thửa đất: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn nằm ngoài hạn mức miễn giảm theo quy định pháp luật.

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của nội dung kê khai. Đồng thời cam kết chấp hành đúng quy định của pháp luật đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Bắc Sơn, ngày 13 tháng 08 năm 2026

Người cam kết


Duong Quang Trung


Duong Thi Vui


Duong Truong Giang


Duong Cong Thi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Sơn, ngày 13 tháng 08 năm 2026

PHIẾU XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH ĐẤT XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH
(Áp dụng đối với trường hợp đề nghị chuyển mục đích một phần thửa đất)

1. Thửa đất số: 319; tờ bản đồ số: 200; diện tích: 768,0 m²; mục đích sử dụng: đất trồng lúa; hình thức sử dụng (chung, riêng): sử dụng riêng
2. Địa chỉ thửa đất (Thể hiện số nhà, tên đường, phố, tên xứ đồng (nếu có)): Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn
3. Tên người sử dụng đất: hộ ông Dương Quang Trung
4. Địa chỉ: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn
5. Giấy chứng nhận hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
 - Loại giấy tờ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
 - Diện tích trên giấy tờ: 768,0 m²; mục đích sử dụng trên giấy tờ: Đất trồng lúa
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: không có thay đổi
7. Diện tích đất đề nghị chuyển mục đích: 284,1 m²
8. Sơ đồ, kích thước các cạnh xin chuyển mục đích:

Người sử dụng đất (*)**

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất, diện tích, hình thể vị trí xin chuyển mục đích nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng và nhu cầu chuyển mục đích

(Ký, ghi rõ họ và tên)



Dương Quang Trung

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Sơn, ngày.....tháng.....năm 2026

BẢN VẼ RANH GIỚI XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

1. Thửa đất số: 319 ; Tờ bản đồ số: 200 ; Diện tích: 768.0 m² ; Mục đích sử dụng: LUC

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

2. Địa chỉ thửa đất: Nà Dầm, thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn

3. Tên người sử dụng đất : Ông Dương Quang Trung; bà Dương Thị Vui

4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Quỳnh Sơn, xã Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn

5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất:

- Loại giấy tờ: GCN_QSĐĐ số phát hành: AN 264912, số vào sổ: H 00720, ngày cấp: 08/6/2009

- Diện tích trên giấy tờ: 768.0m² ; Loại đất trên giấy tờ: Đất trồng lúa

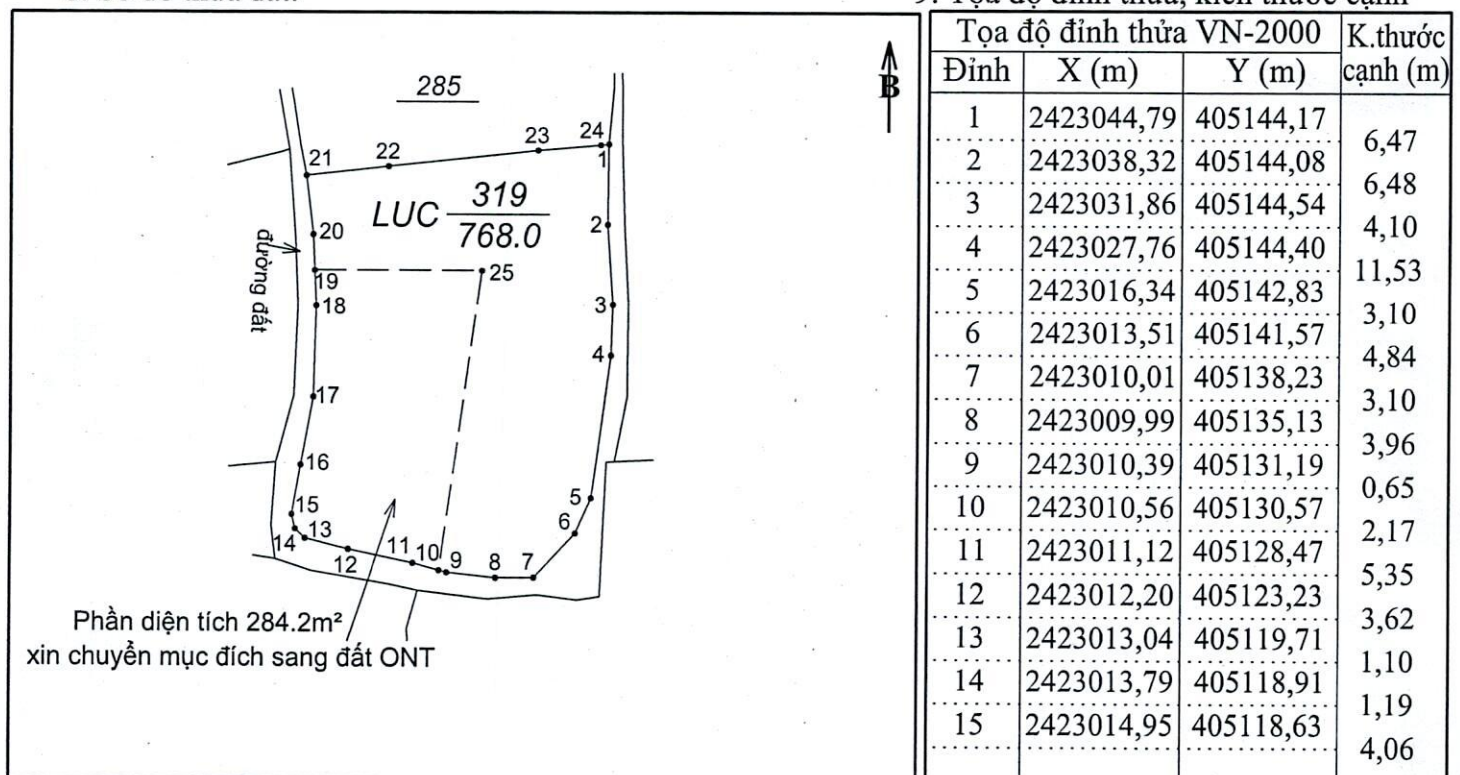
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: - Không có sự thay đổi

7. Diện tích đất đề nghị chuyển mục đích: 284.2 m², Loại đất: ONT

Diện tích còn lại: 483.8m² ; Loại đất: LUC

8. Sơ đồ thửa đất:

9. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh



Người đo vẽ

(Ký tên, ghi rõ họ tên)

(Chữ ký)

Dương Công Học

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất, diện tích, hình thể vị trí xin chuyển mục đích nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng và nhu cầu chuyển mục đích

(Ký tên, ghi rõ họ tên)

(Chữ ký)
Quang Quang Trung

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN VẼ RANH GIỚI XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

1. Thừa đất số: 319

; Tờ bản đồ số: 200

[illegible][illegible]